

Анкета управляющей организации

ООО "Управляющая организация "Сусанино"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	07.04.2016 в 10:22
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация "Сусанино"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "Управляющая организация "Сусанино"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Серегина
			Имя руководителя	Татьяна
			Отчество руководителя	Петровна
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1144437000762
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4428001278
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Леонова, д. 9
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
	Комментарий		Не заполнено	

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Леонова, д. 9
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	sereqinasysanino@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	http://ooosysanino.ucoz.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Леонова, д. 9
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	89610085638
			Факс	Не заполнено
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Понедельник- пятница: с 8-00 до 17-00; Выходные дни- суббота, воскресенье Личный прием граждан: среда, пятница: с 8-00 до 12-00
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Леонова, д. 9
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	Аварийно-диспетчерская служба круглосуточно - тел. 8-903-634-76-80
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Круглосуточно 8-903-634-76-80
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	17
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	23639.00
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	5
			Штатная численность административного персонала	2
			Штатная численность инженеров	0
			Штатная численность рабочих	3
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	Не заполнено
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	не участвует

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			25.11.2015 в 14:16

1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	44-000031
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	24.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Костромской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	07.04.2016 в 09:58
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Бухгалтерский отчет.PDF Бухгалтерская отчетность за 2015 год в ИФНС 4437.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	2657000.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	2656000.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	2497.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	2202.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	2202.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	0.00
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	0.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по	0.00

15.	- электрическая энергия	руб.	электрической энергии	0.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	Не заполнено
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			07.04.2016 в 10:22
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	10.12.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Серегина Татьяна Петровна
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Генеральный директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ч.2 ст.15.1 КоАП РФ. На момент проверки 17.ноября 2015г. не был открыт спецсчет, необходимый для для зачисления сумм, принятых от населения, перечисляемых оператором по приему платежей ОАО "ЕИРКЦ"
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Межрайонная инспекция ФНС России № 7по Костромской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	4000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление № 10-74/220 о назначении административного наказания
			Дата документа о применении мер административного воздействия	10.12.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	№ 10-74/220
Документ о применении мер административного воздействия			Протокол ФНС.PDF	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного	19 ноября 2015 г. был заключен договор со сбербанком России об открытии специального банковского счета поставщика №	

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Костромская область - поселок Сусанино			
1.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Леонова, д. 5	Протокол общего собрания собственников помещений	01.10.2014
2.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Леонова, д. 6	Протокол общего собрания собственников помещений	01.07.2014
3.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Леонова, д. 8	Протокол общего собрания собственников	01.07.2014
4.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Леонова, д. 10	Протокол общего собрания собственников	09.07.2014
5.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Карла Маркса, д. 62	Протокол общего собрания собственников	16.07.2014
6.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Карла Маркса, д. 70	Протокол общего собрания собственников	20.07.2014
7.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Карла Маркса, д. 68	протокол общего собрания собственников	20.07.2014
8.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Карла Маркса, д. 45	Протокол общего собрания собственников жилья	01.07.2014
9.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Карла Маркса, д. 49	Протокол общего собрания собственников	16.07.2014
10.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Карла Маркса, д. 51	Протокол общего собрания собственников	16.07.2014
11.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Карла Маркса, д. 53	Протокол общего собрания собственников	16.07.2014
12.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Карла Маркса, д. 60	Протокол общего собрания собственников	24.07.2014
13.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Карла Маркса, д. 72	Протокол общего собрания собственников помещений	20.07.2014

14.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Леонова, д. 2	Протокол общего собрания собственников помещений	12.07.2014
15.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Леонова, д. 3	Протокол общего собрания собственников помещений	01.07.2014
16.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Молвитинская, д. 20	Протокол общего собрания собственников помещений	20.07.2014
17.	обл. Костромская, р-н. Сусанинский, пгт. Сусанино, ул. Молвитинская, д. 20-а	Протокол общего собрания собственников помещений	01.09.2014

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено